

Предварительное коммерческое предложение

Спецификация работ

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб	
1.ОТОПЛЕНИЕ						
1.1. Теплый водяной пол						
1	Монтаж Теплого Пола (ТП) трубой РЕХ	Монтаж пенополистирола(высота 10 - 200 мм)	кв.м.	255,00	450,00	114750,00
		Монтаж пленки (подложки)				
		Монтаж трубы д16 с шагом 150 мм				
		Опресовка системы воздухом				
2	Установка коллектора ТП	пара	3,00	2500,00	7500,00	
3	Монтаж магистралей к коллектору теплого пола 1го этажа (ЗОНА ПАРКЕТА)	м/п	40,00	220,00	8800,00	
4	Монтаж магистралей к коллектору теплого пола 2го этажа (ЗОНА ПАРКЕТА)	м/п	40,00	220,00	8800,00	
5	Монтаж магистралей к коллектору теплого пола (ЗОНА ПЛИТКИ, 1 и 2 этажи)	м/п	40,00	220,00	8800,00	
6	Монтаж автоматики теплого пола на зону плитки (установка и подключение термостата, прокладка провода, установка и подключение "Базы" и сервоприводов на коллектор)	шт.	5,00	3000,00	15000,00	
7	Монтаж полусухой стяжки(работа + материал, НЕ выше 7см.)	кв.м.	255,00	520,00	132600,00	
Итого по разделу					296250,00	

ПОКОМНАТНАЯ АВТОМАТИКА(для регулирования температуры воздуха в каждом помещении) - ?

1.2. Конвекторы с вентиляторами и радиаторы (только гидравлика!, электрику и автоматику монтирует элетрик)						
8	Прокладка трубопроводов РЕХ в защитной гофр-трубе или теплоизоляции от коллектора к радиатору, выполнение установки и подключения конвектора	Первый + Второй этажи	шт.	18,00	5000,00	90000,00
9	Прокладка магистралей d25 из котельной к коллектору конвекторов 1го этажа		м.п.	40,00	220,00	8800,00
10	Прокладка магистралей d25 из котельной к коллектору конвекторов 2го этажа		м.п.	40,00	220,00	8800,00
11	Установка коллектора для радиаторов (компл)		шт.	3,00	2500,00	7500,00
Итого по разделу					115100,00	

1.3 Котельная						
Монтаж гидравлики котельной выполняется трубами ППР. Если монтировать медью, работы по монтажу котельной вырастут на 30%.						
12	Установка настенного одноконтурного газового котла 35кВт с подключением запорной арматуры		шт.	1,00	10000,00	10000,00
13	Монтаж коаксиального дымохода(не более 1-го метра)		шт.	1,00	3000,00	3000,00
14	Монтажотверстия под дымоход		шт.	1,00	4500,00	4500,00
15	Установка расширительного бака отопления		шт.	1,00	2500,00	2500,00
16	Монтаж ГИДРАВЛИКИ: котел - гидравлический разделитель - коллекторная балка		компл.	1,00	8000,00	8000,00
17	Монтаж ГИДРАВЛИКИ: ГБМ - коллектор в котельной + магистральные трубопроводы от коллекторов вне котельной		компл.	4,00	4000,00	16000,00
18	Установка бойлера косвенного нагрева до 200 литров (монтаж линии загрузки бойлера (котел - бойлер)		компл.	1,00	5000,00	5000,00
19	Установка ГБМ		шт.	4,00	1500,00	6000,00
20	Установка коллекторной балки		шт.	1,00	2500,00	2500,00
21	Монтаж гидравлики ГВС: расширительный бак + подпидка котла + привязка к трубам ГВС в котельной - 1-го, 2-го этажей		компл.	1,00	6500,00	6500,00
22	Монтаж гидравлики ХВС: монтаж ввода(установка фильтров грубой и тонкой очистки) - линия подачи хвс в бойлер - привязка к трубам ХВС в котельной - 1-го,2-го		компл.	1,00	7000,00	7000,00
23	Монтаж системы рециркуляции ГВС		компл.	1,00	6000,00	6000,00
24	Опресовка системы		компл.	1,00	3000,00	3000,00
25	Пуско-наладка котельной		компл.	1,00	3000,00	3000,00
26	Монтаж электрики котельной		компл.	1,00	5000,00	5000,00

		Итого по разделу			88000,00
27	Пуско-наладка котла по газу с официальной гарантией и выдачей документов	шт.	1,00	8000,00	8000,00
28	Замена форсунок в котле и перенастройка на сжиженный газ	компл.	1,00	2500,00	2500,00

2. ВОДОСНАБЖЕНИЕ

2.1. Внутреннее водоснабжение

Считается коллекторная разводка, трубами РЕХ-а, d16. Цена за точку указана за работу: установка водорозетки и монтаж трубы в защитной гофр-трубе или утеплителе до коллектора, закрепление трубы, сдача системы водоснабжения под давлением.

29	Точка присоединения ХВС (прокладка трубопроводов от коллектора, установка водорозетки, сдача заказчику под давлением)	точка	22,00	1800,00	39600,00
30	Точка присоединения ГВС (прокладка трубопроводов от коллектора, установка водорозетки, сдача заказчику под давлением)	точка	17,00	1800,00	30600,00
31	Точка присоединения Рециркуляции (прокладка трубопроводов от коллектора, установка водорозетки, сдача заказчику под давлением)	точка	11,00	1800,00	19800,00
32	Установка коллекторов ХВС и ГВС	пара	2,00	2500,00	5000,00
33	Установка шкафа ШРН - 4	шт.	2,00	2500,00	5000,00
34	Прокладка магистралей d25 + d16(рециркуляция) из котельной к коллектору водоснабжения 2-го этажа в защитной гофр-трубе, либо теплоизоляции	м.п.	80,00	260,00	20800,00
				Итого по разделу	120800,00

Примечание:

В стоимость работ не входит монтаж отверстий и подготовительное штробление под трубы в стенах и полу.

3. КАНАЛИЗАЦИЯ

3.1. Внутренняя канализация

35	Монтаж внутренней канализации	точка	21,00	2000,00	42000,00
36	Установка и подключение трапа под вопросом..	шт.	2	2500	5000
37	Установка и подключение инсталляции	шт.	2	3500	7000
				Итого по разделу	54000,00

4. ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ

38	Транспортные расходы	поездок	32,00	500,00	16000,00
				Итого по разделу	16000,00

ИТОГО ПО ОСНОВНЫМ РАБОТАМ 690150,00

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ

(!! не включены в договор !!)

38	Расходные материалы(саморезы, дюбеля, перфолента, монтажная пена и т.п.)	комплект	1	6000	6000
39	Монтаж отверстий в твердом кирпиче или ж/бетоне. (В ДОМЕ ИЗ ГАЗОБЕТОНА ИЛИ ИЗ ДЕРЕВА ОТВЕРСТИЯ ВКЛЮЧЕНЫ В СТОИМОСТЬ)	комплект	1	0	0

=====

Материалы(сантехника)

УКАЗАНЫ ОРИЕНТИРОВОЧНЫЕ ЦЕНЫ

1. ОТОПЛЕНИЕ

1.1. Теплый водяной пол

№ п/п	Наименование	Ед.изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Труба Bergerr РЕХ-а Oxygen Barrger 16*2,0мм (Испания)	м.п.	2100	53	111300
2	Теплоизоляция на трубу d16	м.п.	300	18	5400
3	Стяжки нейлоновые для монтажа трубы т.п. к сетке (уп.100шт.)	шт.	72	190	13680
4	Узел поворота d16	шт.	42	115	4830
5	Евроконус 3/4' / d16*2.0 РЕХ	шт.	42	155	6510
6	Лен 100гр	шт.	1	100	100
7	Уплотнительная паста Multiprak 250гр тубик)	шт.	1	495	495
8	Узел поворота d25	шт.	4	212	848
9	Штуцер Ahlsell d25 / 1`н.	шт.	4	367	1468
10	Гильза d25	шт.	4	66	264
11	Труба РЕХ-а Stout 25*3,5мм	м.п.	40	119	4760
12	Теплоизоляция на трубу d25	м.п.	40	30	1200
13	Коллекторная группа 1"х3/4" на 8 выходов с расходомерами нерж.(комплект)	шт.	1	9330	9330

14	Тройник концевой на кол-р т.пола	шт.	2	860	1720
15	Кран шаровый угловой 1` со сгоном	шт.	1	790	790
16	Кран шаровый прямой 1` со сгоном	шт.	1	690	690
17	Угол 1`в.н.	шт.	1	256	256
18	Узел поворота d25	шт.	4	212	848
19	Штуцер Ahlsell d25 / 1`н.	шт.	4	367	1468
20	Гильза d25	шт.	4	66	264
21	Труба PEX-a Stout 25*3,5мм	м.п.	40	119	4760
22	Теплоизоляция на трубу d25	м.п.	40	30	1200
23	Коллекторная группа 1"х3/4" на 7 выходов с расходомерами нерж.(комплект)	шт.	1	8354	8354
24	Тройник концевой на кол-р т.пола	шт.	2	860	1720
25	Кран шаровый угловой 1` со сгоном	шт.	1	790	790
26	Кран шаровый прямой 1` со сгоном	шт.	1	690	690
27	Угол 1`в.н.	шт.	1	256	256
28	Узел поворота d25	шт.	4	212	848
29	Штуцер Ahlsell d25 / 1`н.	шт.	4	367	1468
30	Гильза d25	шт.	4	66	264
31	Труба PEX-a Stout 25*3,5мм	м.п.	40	119	4760
32	Теплоизоляция на трубу d25	м.п.	40	30	1200
33	Коллекторная группа 1"х3/4" на 6 выходов с расходомерами нерж.(комплект)	шт.	1	7251	7251
34	Тройник концевой на кол-р т.пола	шт.	2	860	1720
35	Кран шаровый угловой 1` со сгоном	шт.	1	790	790
36	Кран шаровый прямой 1` со сгоном	шт.	1	690	690
37	Угол 1`в.н.	шт.	1	256	256
38	Провод ПВС 3*0,75(на покомнатную автоматику)	м.п.	150	18	2700
39	Защитная гофр-труба с зондом на провод ПВС 3*0,75	шт.	150	8	1200
40	Термостат теплого пола Salus	шт.	5	2450	12250
41	Клемная колодка на 6 термостатов Salus	шт.	1	4800	4800
42	Сервопривод на коллектор Salus	шт.	5	1150	5750
43	Манометр радиальный 6 бар	шт.	3	371	1113
44	Футорка 1/2` / 1/4`	шт.	3	42	126
45	Футорка 1` / 1/2`	шт.	3	92	276
				ИТОГО	231453

1.2. Радиаторное и конвекторное отопление

46	Труба Bergerr PEX-a Охуген 16*2,2мм (Испания)	м.п.	400	58	23200
47	Теплоизоляция на трубу d16	м.п.	400	18	7200
48	Штуцер d25 / 3/4`н.	шт.	8	299	2392
49	Гильза d25	шт.	8	66	528
50	Труба PEX-a Stout 25*3,5мм	м.п.	80	119	9520
51	Теплоизоляция на трубу d25	м.п.	80	30	2400
52	Коллектор шар. кранами 3/4` *1/2` на 3 выхода	шт.	8	890	7120
53	Коллектор шар. кранами 3/4` *1/2` на 2 выхода	шт.	4	690	2760
54	Кран шаровый угловой 3/4` со сгоном	шт.	2	590	1180
55	Кран шаровый прямой 3/4` со сгоном	шт.	2	490	980
56	Угол 3/4`в.н.	шт.	2	156	312
57	Заглушка 3/4`в.	шт.	4	88	352
58	Крепление коллектора 3/4`	шт.	2	450	900
59	Евроконус 1/2' d16*2,2 для PEX	шт.	36	145	5220
60	Конвектор Golfstream-V 220В 27.14.220 стальная решетка. концевой	шт.	1	49495	49495
61	Конвектор Golfstream-V 220В 24.08.200 стальная решетка. Концевой	шт.	3	39394	118182
62	Радиатор Purmo	шт.	2	20124	40248
63	Радиатор Purmo	шт.	1	5677	5677
64	Радиатор Purmo	шт.	2	3815	7630
65	Термоголовка на радиатор..	шт.	5	597	2985
66	Конвектор Golfstream-V 220В 24.08.090 стальная решетка. Концевой	шт.	1	14591	14591
67	Конвектор Golfstream-V 220В 24.08.200 стальная решетка. Концевой	шт.	2	39394	78788
68	Конвектор Golfstream-V 220В 24.08.220 стальная решетка. Концевой	шт.	1	41635	41635
69	Конвектор Golfstream-V 220В 24.08.220 стальная решетка. Концевой	шт.	1	41635	41635
70	Конвектор Golfstream-V 220В 24.08.220 стальная решетка. Концевой	шт.	1	41635	41635
72	Термостат программируемый (ЖК дисплей) ТА3	шт.	5	1900	9500

73	Блок контроллера VRS (2,5A)	шт.	2	4440	8880
74	Блок контроллера VRS (1,5A)	шт.	3	3730	11190
75	Кран 1/2" в конвектор под термоголовку	шт.	10	530	5300
76	Кран 1/2" в конвектор настроечный	шт.	10	390	3900
77	Штуцер d16 / 1/2"н.	шт.	20	156	3120
78	Гильза le16	шт.	20	36	720
79	Узел поворота d16	шт.	36	115	4140
80	Евроконус 3/4" / d15 МЕДЬ	шт.	16	165	2640
81	Узел нижнего подключения на радиатор	шт.	8	650	5200
82	Угол 16 / 15медь, ХРОМ	шт.	16	490	7840
83	Гильза d16	шт.	16	36	576
84	ШКАФ ШРН - 7	шт.	2	0	0
85	Манометр радиальный 6 бар	шт.	2	371	742
86	Футорка 1/2" / 1/4"	шт.	2	42	84
87	Кран шаровый 1/2" в.н.	шт.	2	255	510
				ИТОГО	570907

1.3 Котельная					
88	Vitodens 100-W конденсационный котёл, одноконт. 35 кВт	шт.	1	81600	81600
89	Комплект для перенастройки на сжиженный газ Р 35 кВт	шт.	1	2600	2600
90	Датчик темп. водонагревателя Viessmann	шт.	1	6500	6500
91	Комплект дымохода	шт.	1	5500	5500
92	Конденсатонейтрализатор Вахи (комплект)	шт.	1	15681	15681
93	Насос рециркуляции Grundfos UP UP 20-30 N	шт.	1	12920	12920
94	Бак косвенного нагрева напольный VISSMANN Vitocell, 300л.	шт.	1	67330	67330
95	Коллекторная балка с гидравлическим разделителем на 3 насосные группы	шт.	1	24579	24579
96	ГБМ с насосом 25-60 и смесителем для теплого пола (зона кафеля)	шт.	1	18790	18790
97	ГБМ с насосом 25-80 и смесителем для теплого пола (зона паркета)	шт.	4	18790	75160
98	ГБМ на радиаторы с насосом 25-60	шт.	1	13330	13330
99	Расширительный бак отопления 24 л	шт.	1	2218	2218
100	Расширительный бак для ГВС, 18 литров	шт.	1	1617	1617
101	Крепеж для расш. бака	шт.	2	550	1100
102	Материалы для обвязки котельной: трубы, запорная арматура, крепления, соединители, переходы, термометры, манометры, углы, тройники	комплект	1	45000	45000
103	Материалы для монтажа электрики котельной	комплект	1	5000	5000
				ИТОГО	378925

2. ВОДОСНАБЖЕНИЕ					
104	Труба Bergerr PEX-a Oxygen Barrger 16*2,2мм (Испания)	м.п.	400	58	23200
105	Защитная гофр-труба, d25, красная, синяя	м.п.	400	18	7200
106	Водорозетка 1/2" в.*d16	шт.	52	270	14040
107	Гильза d16	шт.	55	36	1980
108	Коллектор шар. кранами 3/4" *1/2" на 3 выхода	шт.	15	890	13350
109	Коллектор шар. кранами 3/4" *1/2" на 2 выхода	шт.	5	690	3450
110	Крепление коллектора 3/4"	шт.	2	450	900
111	Евроконус 1/2" d16*2,2 для PEX	шт.	52	145	7540
112	Кран шаровый угловой 3/4" со сгоном	шт.	2	590	1180
113	Кран шаровый прямой 3/4" со сгоном	шт.	2	490	980
114	Угол 3/4" в.н.	шт.	2	156	312
115	Заглушка 3/4" в.	шт.	4	88	352
116	Тройник ANL 16/16/16	шт.	1	185	185
117	Кран регулировочный прямой 3/4" (для рециркуляции ГВС через полотенцесушило)	шт.	2	515	1030
118	Труба PEX-a Stout 25*3,5мм	шт.	80	119	9520
119	Теплоизоляция на трубу d25	шт.	80	30	2400
120	Штуцер ANL d25 / 3/4" н.	шт.	4	299	1196
121	Гильза Ahl d25	шт.	4	66	264
122	Узел поворота d25	шт.	8	212	1696
123	Узел поворота d16	шт.	100	115	11500

124	Заглушка технологическая 1/2` (в водорозетку)	шт.	52	52	2704
125	Кран поливочный, 400мм	шт.	2	5600	11200
126	ШКАФ ШРН - 4	шт.	2	2320	4640
127	Манометр радиальный 6 бар	шт.	2	371	742
128	Футорка 1/2` / 1/4`	шт.	2	42	84
129	Кран шаровый 1/2` в.н.	шт.	2	255	510
				ИТОГО	122155

3. КАНАЛИЗАЦИЯ					
130	Матералы по канализации	комплект	1	10000	10000
131	Трап с "сухим затвором" Viega, ду50	шт.	0	2500	0
				ИТОГО	10000

Доставка ВСЕГО сантехнического материала: 4000
ВСЕГО: 1317440

1. ОТОПЛЕНИЕ					
1.1. Теплый водяной пол 1го этажа (131кв.м.)					
№ п/п	Наименование	Ед.изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Пенополистирол, высота 50 мм	куб.м.	14,00	4800,00	67200,00
3	АЛЮФОМ 2 мм 25 м	рулон	6,00	1100,00	6600,00
4	Сетка 150/150/4	кв.м.	150,00	85,00	12750,00
1.2. Теплый водяной пол 2го этажа (125кв.м.)					
5	Пенополистирол, высота 50 мм	куб.м.	13,00	4800,00	62400,00
7	АЛЮФОМ 2 мм 25 м	рулон	7,00	1100,00	7700,00
8	Сетка 150/150/4	кв.м.	148,00	85,00	12580,00
9	Доставка строительных материалов	комплект	1,00	8000,00	8000,00
				ИТОГО	177230,00

Прошу обратить внимание!!!

Сантехнические комплексные работы	539 950
Сантехнические материалы	1 317 440
Строительные материалы	177 230
Стяжка	132 600
Всего	2 167 220